

# Een industriële aftakking van het drinkwaternet



**De Watergroep**  
WATER. VANDAAG EN MORGEN.

[www.dewatergroep.be](http://www.dewatergroep.be)

# De Watergroep helpt je bij de realisatie van jouw drinkwateraftakking

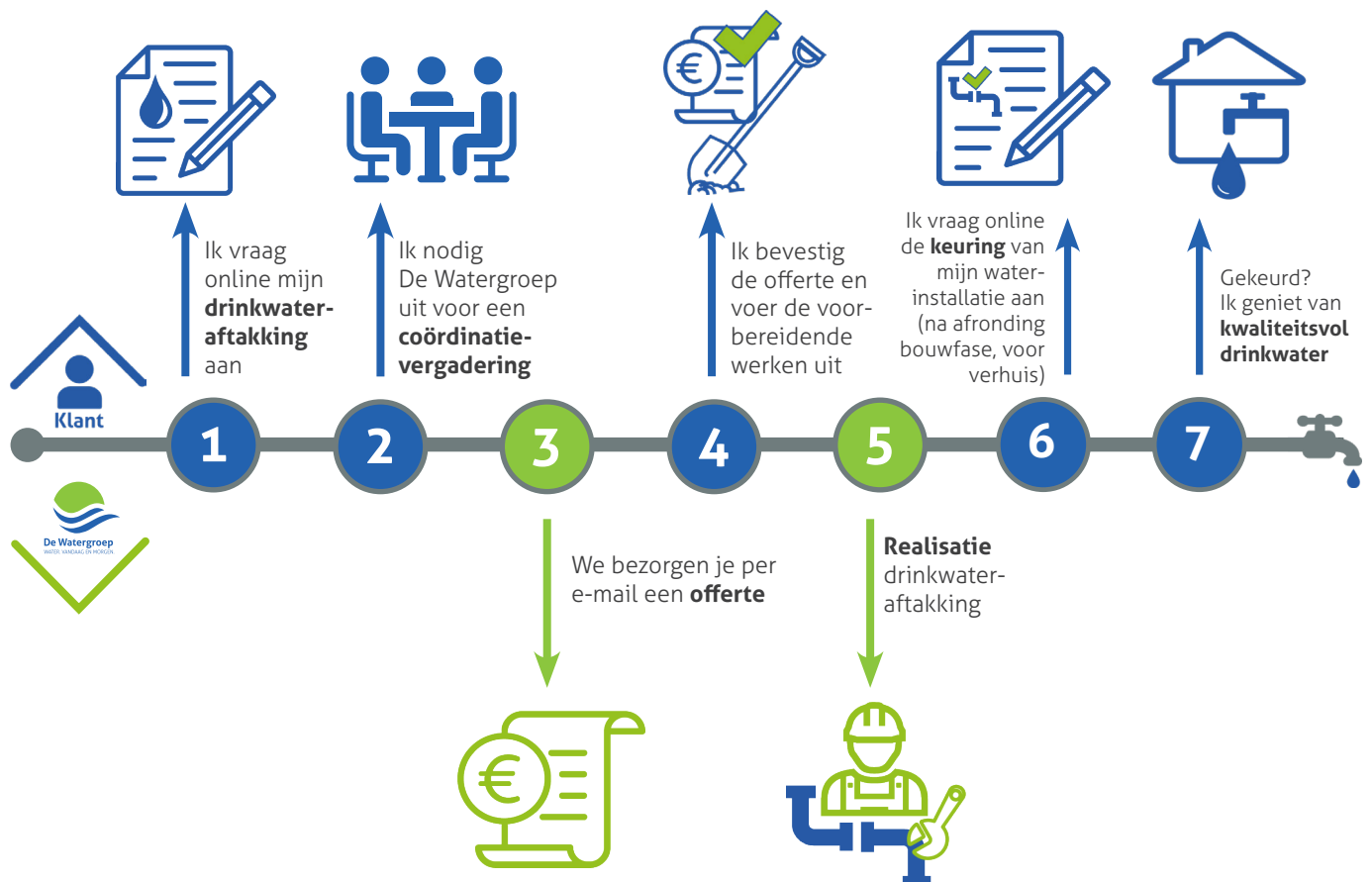
Dit document behandelt industriële aftakkingen in één gebouw of in een gebouwencomplex op één perceel. Onder industriële aftakking wordt verstaan een aftakking met één of meerdere hoofdmeter(s) DN  $\geq$  40. De Watergroep geeft je graag alle nodige adviezen. Dit kan nutteloze werken en kosten vermijden. Neem bij vragen over de realisatie van jouw aftakking van het drinkwaternet gerust contact op met ons klantencontactcenter. De contactgegevens hiervan kan u vinden op onze website: [www.dewatergroep.be](http://www.dewatergroep.be) onder 'Contact'.



Meer info over deze en andere types van aftakkingen vind je op [www.dewatergroep.be/bouwen](http://www.dewatergroep.be/bouwen).

Voor meer informatie over water op maat, kan je terecht bij onze dochteronderneming Azulatis. Meer info via [www.azulatis.com](http://www.azulatis.com).

Je dient volgende stappen te doorlopen tot aan indiening van de binneninstallatie:



# 1 Vraag je drinkwateraftakking aan



Vul zorgvuldig het digitale aanvraagformulier in op onze website [formulieren.dewatergroep.be/aanvraag-aftakking-bedrijfspannd](https://formulieren.dewatergroep.be/aanvraag-aftakking-bedrijfspannd).

De aftakking wordt uitgevoerd met een gesloten afsluiter op straat en een verzegelde hoofdkraan. (Werk-)water kan je pas verkrijgen na een aansluitingsconforme keuring. Meer informatie over deze keuring vind je verder in deze folder.

# 2 Ik nodig De Watergroep uit voor een coördinatievergadering



Volgende onderwerpen moeten bij de bespreking zeker aan bod komen:

- De Watergroep moet als drinkwaterbedrijf kwaliteitsvol drinkwater, dat aan alle Vlaamse en Europese normen voldoet, leveren aan haar klanten. Dit kan enkel wanneer op een drinkwateraftakking voldoende verbruik zit, dit verbruik is afhankelijk van de diameter. Het continu leveren van kwaliteitsvol drinkwater en het ter beschikking hebben van grote hoeveelheden bluswater voor occasioneel gebruik is niet compatibel. De diameter van de drinkwateraftakking wordt daarom bepaald op basis van het effectieve verbruik.
- Een industriële aftakking van diameter 80 mm of groter vormt het onderwerp van een aparte studie, waarvoor je vooraf contact neemt met ons klantencontactcenter.
- Brandpreventie : de diameter van de aftakkingleiding zal altijd groot genoeg zijn om te voldoen aan de basisnormen voor preventie van brand. Indien uit het advies van de brandweer blijkt dat er bijkomende voorwaarden worden opgelegd, moet de klant zelf de nodige voorzieningen treffen.



**Automatische brandblusinstallaties mogen nooit rechtstreeks op het drinkwaternet aangesloten worden, enkel met tussenschakeling van een drukloos en conform aangesloten voorraadreservoir (AA of AB-beveiliging).**

- Bepalen van de noodzaak tot de uitvoering van een capaciteitsmeting. Vanaf een diameter van 80 mm is een capaciteitsmeting noodzakelijk. Deze meting moet apart worden aangevraagd via het digitale aanvraagformulier op onze website [www.dewatergroep.be/capaciteitsmeting](https://www.dewatergroep.be/capaciteitsmeting).
- Bepalen van de noodzaak voor het vestigen van een erfdienstbaarheid. Wanneer er meerdere gebouwen op één terrein liggen, kunnen deze bevoorrad worden via een gemeenschappelijke verdeelleiding. Voor deze leiding moet er via notariële akte een erfdienstbaarheid gevestigd worden. De modaliteiten hiervan zijn te vinden in het referentieplan R/033/1 op onze website [www.dewatergroep.be/drinkwater](https://www.dewatergroep.be/drinkwater).
- Bepalen van de plaats van de (gemeenschappelijke) meterruimte. Dit meterlokaal is een voldoende grote, goed verlichte, voor alle gebruikers en medewerkers van De Watergroep vlot toegankelijke gemeenschappelijke ruimte. Indien het meterlokaal zich in een volwaardig toegankelijke gemeenschappelijke ondergrondse ruimte bevindt, geldt de bijkomende voorwaarde dat het grenst aan de voorgevel of een bereikbare zijgevel van het gebouw. De grootte ervan is afhankelijk van het aantal te plaatsen individuele watermeters. Bovendien moet deze ruimte minimum 2,20 m hoog zijn en voorzien van dubbele vochtbestendige houten platen van 18 mm dikte op elkaar geplaatst, waar de watermeterconfiguratie(s) tegen bevestigd kan worden. De afmetingen van deze (bij voorkeur betonplex-) platen moeten afgesproken worden met de opmeter. Zo kan onze medewerker in veilige omstandigheden de watermeter controleren en de meterstand opnemen. Let er ook op dat de watermeter in een vorstvrije en droge ruimte worden opgesteld. Een bevroren watermeter zorgt niet alleen voor heel wat ongemak, maar kan ook een dure zaak worden. De plaatsing van de watermeterconfiguratie(s) of andere onderdelen van de drinkwateraftakking wordt niet toegestaan in een meterput. Bijkomende informatie is te vinden in het referentieplan R/033/1 op onze website [www.dewatergroep.be/drinkwater](https://www.dewatergroep.be/drinkwater).
- Hou er ook rekening mee dat u bij de plaatsing van een centrale drukverhogingsgroep de voorwaarden in acht dient te nemen die opgesomd zijn in het referentieplan R/033/1: [www.dewatergroep.be/nl-be/drinkwater/wat-te-doen-bij/bouwen-en-verbouwen/aftakking-voor-bedrijfspannden](https://www.dewatergroep.be/nl-be/drinkwater/wat-te-doen-bij/bouwen-en-verbouwen/aftakking-voor-bedrijfspannden).



### Afmetingen verdeelkolom(men) / meterlokaal

Gelieve rekening te houden met de nodige vrije lengte van de installatie:

DN dienstleiding	Breedte min.	Lengte min.	Hoogte min.
DN 50	1,5 m	2 m	2,2 m
DN 80	2,0 m	2,5 m	2,2 m
DN 100	2,0 m	3,0 m	2,2 m
DN 150	2,0 m	4,0 m	2,2 m
DN 200	2,0 m	5,0 m	2,2 m

In bepaalde specifieke gevallen kan De Watergroep beslissen tot de noodzaak van een controle van de drukverhogingsgroep en/of een jaarlijkse controle van de drinkwateraftakking. Hiertoe zal je een aparte overeenkomst met De Watergroep dienen te ondertekenen.

## 3 De prijsofferte



Een medewerker van De Watergroep komt ter plaatse de situatie opmeten. Hij maakt een plan op, bepaalt de diameter op basis van het te verwachten verbruik en berekent de kostprijs van de aftakking.

Op basis van deze gegevens, bezorgt De Watergroep je een prijsofferte.

Deze offerte is 6 maand geldig vanaf de aanmaakdatum van de offerte. Na het verstrijken van die termijn wordt je dossier afgesloten en dien je een nieuwe offerte aan te vragen.

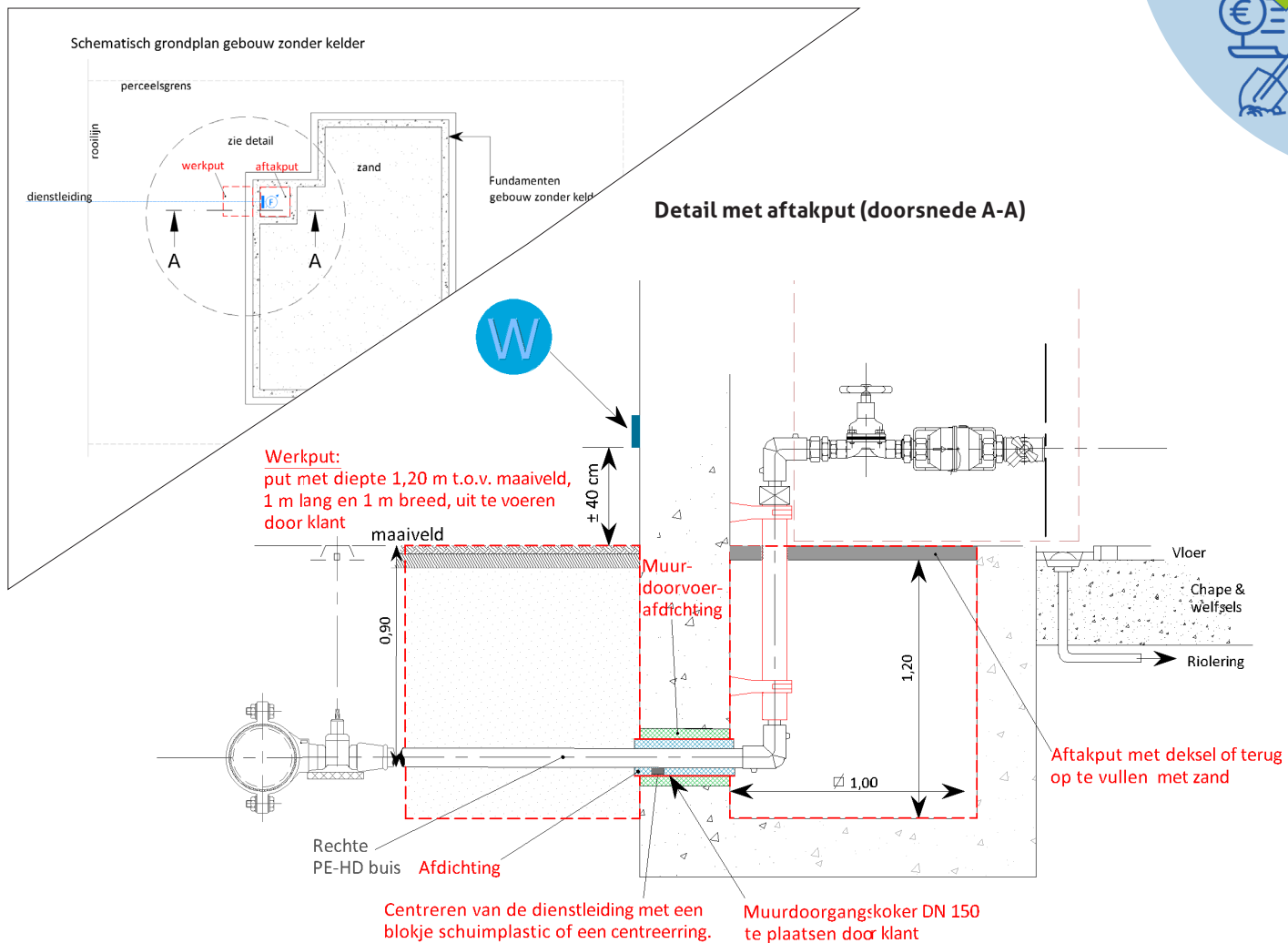
## 4 Ik bevestig de offerte en voer de voorbereidende werken uit



Wanneer je akkoord gaat met de toegestuurde prijsofferte, dien je de offerte te ondertekenen en terug te bezorgen aan De Watergroep: [www.dewatergroep.be/opladenwateraftakking](http://www.dewatergroep.be/opladenwateraftakking).

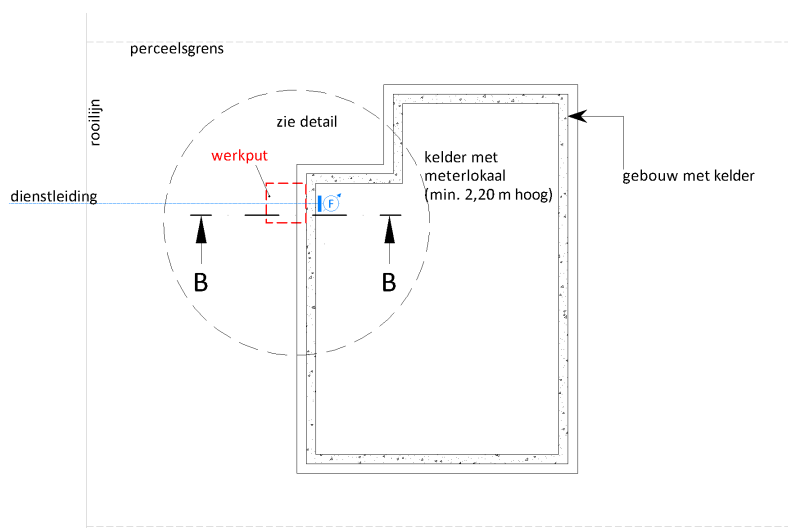
### Vorbereidende werken:

- Tussen de rooilijn<sup>1</sup> en de gevel van het industrieel gebouw moet de klant het nodige grondwerk voor het leggen van de dienstleiding zelf uitvoeren (in samenspraak met de verantwoordelijke van De Watergroep). De sleuf moet minimum 90 cm diep en 40 cm breed zijn, moet een vlakke en steenvrije bodem hebben en tegen de gevel een werkput van 1 m breed x 1 m lang en 1,20 m diep hebben. De Watergroep zorgt voor alle graafwerken op openbaar domein.
- Bij de uitvoering (zonder kelder/zonder kruipruimte) zal de eigenaar van het gebouw ervoor zorgen dat er op de plaats van de aansluiting een aftakput (afmetingen lengte x breedte x diepte = 1 m x 1 m x 1,20 m) in het gebouw aanwezig is volgens onderstaande tekening. Na het uitvoeren van de drinkwateraftakking mag deze put met zand gevuld worden. Het gebruik van bochten en/of energiebochten is omwille van de benodigde ruimte en de koppeling in de aftakput niet toegelaten.
- Ter hoogte van de watermeterconfiguratie dien je steeds twee vochtbestendige houten platen (min. 2,5 m x 1,25 m en dikte 2 x 18 mm) te voorzien vanaf de vloer. De exacte locatie van de plaat wordt afgesproken tijdens de opmeting.



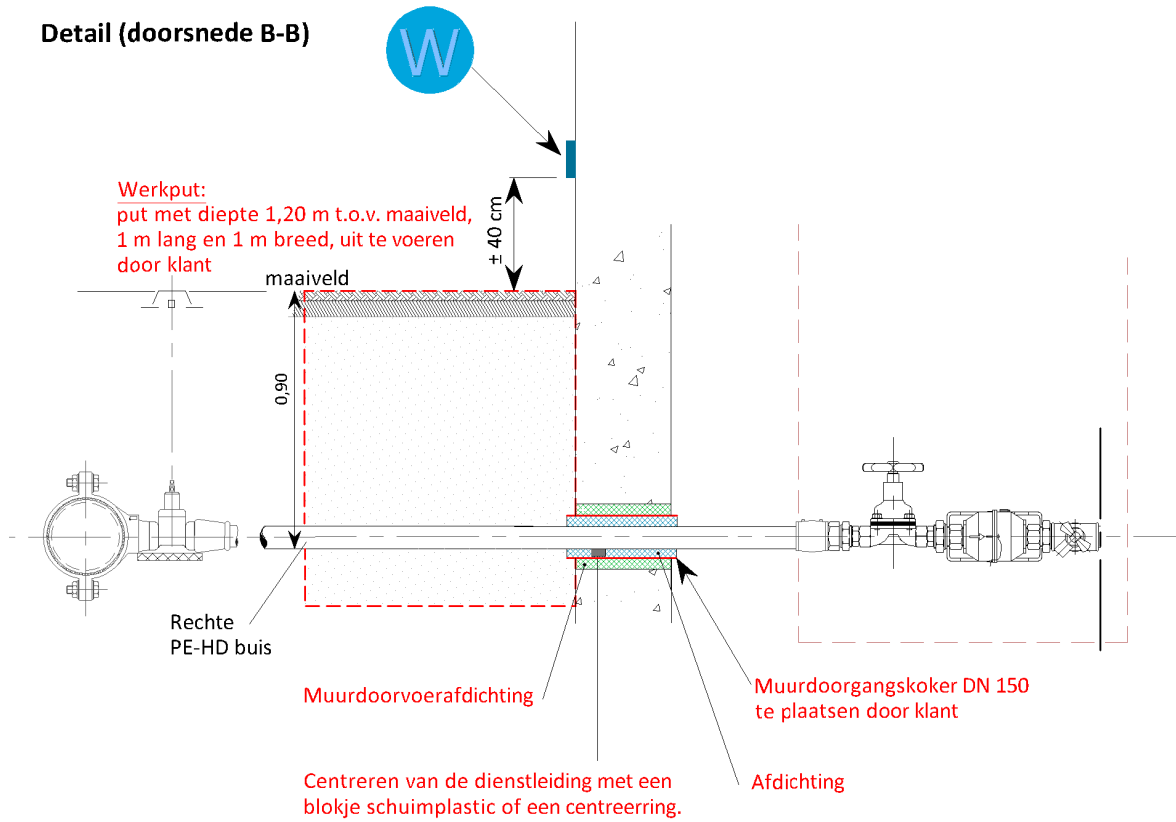
### Industriële aftakkingen die in een kelder worden geplaatst :

Als het meterlokaal zich in een gemeenschappelijke ondergrondse ruimte bevindt, geldt de bijkomende voorwaarde dat het zich moet bevinden aan de voorgevel of een bereikbare zijgevel van het gebouw.





**Detail (doorsnede B-B)**



Dienstleiding	Gladde PVC muurdoorgangskoker SN4 te plaatsen door klant	Gas- en waterdichte afdichting tussen muur en koker	Afdichting tussen koker en dienstleiding in functie van de DN koker en dienstleiding
DN 50	DN 150	Verantwoordelijkheid van de klant (bouwheer/aanvrager) (= groene arcering)	Verantwoordelijkheid van de klant (bouwheer/aanvrager) (= blauwe arcering)
> DN 50	Voor de diameter muurdoorgangskoker neemt de klant contact op met De Watergroep		





## 5 Realisatie drinkwateraftakking

Zodra de hierboven beschreven voorbereidende werken zijn uitgevoerd, dien je De Watergroep hiervan op de hoogte brengen via het invulformulier op de website. We maken dan een afspraak voor realisatie van de aftakking op de vooraf afgesproken plaats. Op het moment dat de aftakking van het drinkwaternet uitgevoerd wordt, moet de eigenaar of de gevolmachtigd afgevaardigde aanwezig zijn.

De aftakking wordt uitgevoerd met een **gesloten afsluiter** op straat en een **verzegelde hoofdkraan**.



Heb je werfwater nodig? Een werfaftakking is enkel mogelijk op voorwaarde dat er een conform bevonden centrale beveiliging aanwezig is. Je kan maximum 6 maanden gebruik maken van deze werfaftakking. Na verloop van deze termijn moet de waterinstallatie verplicht gekeurd worden.

Je richt dus best binnen de 6 maanden een aanvraag tot (fase-)keuring naar onze diensten via [www.dewatergroep.be/keuring](http://www.dewatergroep.be/keuring). Laat je deze termijn verlopen, dan kan De Watergroep uitgaan van feitelijk gebruik en het aanmaanttraject opstarten of de aftakking in zijn oorspronkelijke verzegelde toestand terugbrengen.

## 6 Keuring van mijn waterinstallatie



Na realisatie van de aftakking staat de dienstkraan dicht. Na afwerking van je gebouw én voor je de installatie definitief in gebruik neemt, is het nodig meteen de keuring van je waterinstallatie aan te vragen.

Wat moet ik laten keuren?

♦ **Waterinstallatie**: [www.dewatergroep.be/keuringwaterinstallaties](http://www.dewatergroep.be/keuringwaterinstallaties)

- De aangesloten binneninstallatie (drinkwater)
- De niet-aangesloten binneninstallatie (eigen water voor menselijke consumptie)
- De installatie voor tweedecircuitwater (bv. regenwater)

♦ **Privéwaterafvoer**: [www.dewatergroep.be/keuringriolering](http://www.dewatergroep.be/keuringriolering)

Waarom de binneninstallatie laten keuren ?

Als eigenaar ben je zeker dat je **waterinstallatie in orde** is, dat alle toestellen reglementair zijn aangesloten en dat je het water veilig gebruikt. Je helpt bovendien mee aan het behoud van de drinkwaterkwaliteit van jouw binneninstallatie én het drinkwaternet.

De Watergroep beschikt over een **team ervaren keurders** die de keuring van je **klasse A-installatie** voor je uitvoeren.

Doe dus zeker een beroep op onze expertise!

Vraag dan ook tijdig jouw keuring aan via link [www.dewatergroep.be/keuring](http://www.dewatergroep.be/keuring) of scan de QR-code.

Voor sommige installaties (klasse B en C) kan je ook terecht bij erkende keurders.



**Wat als je geen keuring aanvraagt?**

Gebruik je als klant de installatie zonder die eerst te laten keuren, dan stuurt De Watergroep je een aanmaning. Omdat de risico's voor het openbaar drinkwaternetwerk/je eigen gezondheid groot zijn, is de keuring verplicht.

Respecteer je de termijn van de aanmaning niet, dan kan De Watergroep een kost voor verlengde dossieropvolging aanrekenen én de verbinding van de binneninstallatie op het drinkwaternetwerk weigeren of je installatie ontkoppelen. Verzet je je hiertegen, dan kan bij de toezichthoudende ambtenaar Leefmilieu van VMM gevraagd worden om je te laten afsluiten.

Alle info en voorwaarden met betrekking tot de keuring van de waterinstallatie kan je terug vinden op onze website [www.dewatergroep.be/keuringwaterinstallaties](http://www.dewatergroep.be/keuringwaterinstallaties).



## 7 Genieten van kwaliteitsvol drinkwater

### Installatie goedgekeurd?

**Let op: de verzegeling van de hoofdkraan kan enkel verbroken worden door De Watergroep!**

- ◆ Keuring uitgevoerd door De Watergroep?  
Je ontvangt van onze keurder meteen een conform keuringsattest. We verbreken dan ook de verzegeling ter hoogte van de watermeter. Je kan genieten van kwaliteitsvol drinkwater!
- ◆ Keuring niet uitgevoerd door De Watergroep? Enkel voor klasse B en C-installaties!  
Let er dan op dat jouw keurder ons na de keuring meteen het conforme digitale keuringsdossier (keuringsattest, inventaris, grondplan, ...) bezorgt.

### Installatie niet goedgekeurd?

Voer de nodige aanpassingen uit binnen de hersteltermijn zoals vermeld op jouw keuringsattest. Na aanpassingswerken ben je verplicht meteen een herkeuring aan te vragen.



#### Wat als je geen herkeuring aanvraagt?

Voer je de aanpassingen aan uw binneninstallatie, die de keurder u oplegde in het keuringsattest (zie 'herstelmaatregelen'), niet uit, dan stuurt De Watergroep je een aanmaning. Een conforme installatie is belangrijk voor je eigen gezondheid en het openbaar drinkwaternet.

Respecteer je de termijn van de aanmaning niet, dan kan De Watergroep een kost voor verlengde dossieropvolging aanrekenen én de verbinding van de binneninstallatie op het waternetwerk weigeren of je installatie ontkoppelen. Verzet je je hiertegen, dan kan bij de toezichthoudende ambtenaar Leefmilieu van VMM gevraagd worden om je te laten afsluiten.



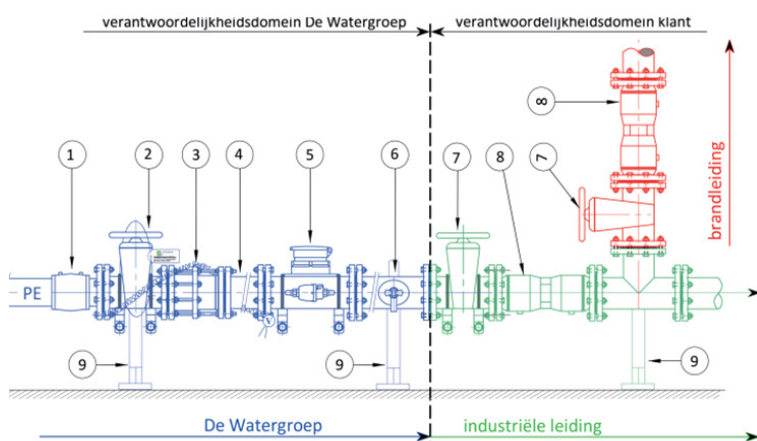


## Belangrijke bijkomende info!

### Bemetering van een brandleiding

De klant is, zoals bepaald in het algemeen waterverkoopreglement hoofdstuk 6 §1, verantwoordelijk voor voldoende druk en debiet op de hoogste punten in het gebouw.

Een sprinklerinstallatie mag niet rechtstreeks, maar enkel via een drukloos buffervat conform aangesloten worden op de drinkwateraftakking (AA of AB-beveiliging).



1. Elektrolasmof
2. hoofdafsluiter
3. demonteerkoppeling
4. instroomstuk
5. watermeter
6. uitstroomstuk met leegloopkraan
7. afsluiter
8. Belgaqua goedgekeurde terugslagklep beveiliging type EA
9. vloer- en muursteun met beugel

### Het gebruik van regenwater

Wanneer je overweegt om een regenwatersysteem te plaatsen, mag er nooit een koppeling gemaakt worden tussen het regenwatersysteem en de drinkwaterleidingen. De afvoer van het regenwatersysteem moet bovendien volledig gescheiden zijn van de vuilwaterafvoer. Tips en de folder 'Het gebruik van regenwater' die alles duidelijk toelicht is terug te vinden op onze website [www.dewatergroep.be](http://www.dewatergroep.be).

### Het nut van waterbehandelingsinstallaties

Leidingwater is drinkwater. Het voldoet aan strenge normen voor ruim 60 kwaliteitsparameters en wordt continu gecontroleerd. Het is bijgevolg niet nodig om nog bijkomende waterbehandelingstoestellen te plaatsen.

Het plaatsen van een ontharder kan overwogen worden wanneer de hardheid van het water problemen zou opleveren voor een aantal huishoudelijke toestellen. Voor de gezondheid is hard water totaal onschadelijk. Volledig onthard water smaakt minder goed en stelt zich agressiever op ten opzichte van metalen. Hierdoor kunnen de leidingen van een binneninstallatie aangetast worden. Indien u voor een ontharder kiest, is het dan ook aangewezen om deze enkel op het warmwatercircuit aan te sluiten. Schakel hiervoor een gespecialiseerde vakman in en denk ook aan een regelmatig onderhoud.

### Zorg voor een veilige binneninstallatie

Let erop dat de binnenleiding en de sanitaire toestellen opgesteld worden volgens de bepalingen van het technisch reglement, het Belgaqua-repertoire en het waterverkoopreglement. Raadpleegbaar op [www.belgaqua.be](http://www.belgaqua.be) en [www.aquaflanders.be](http://www.aquaflanders.be). Een juiste werkwijze en een keuze van de juiste materialen belet dat schadelijke stoffen de drinkwaterinstallaties binnendringen of dat corrosie optreedt. Het is ook verboden de drinkwaterinstallaties te verbinden met leidingen waardoor regenwater of putwater stroomt of kruisverbindingen te maken.

Meer info:

[www.dewatergroep.be](http://www.dewatergroep.be)

De Watergroep - Vooruitgangstraat 189 - 1030 Brussel

02 238 96 99 - [info@dewatergroep.be](mailto:info@dewatergroep.be)